

# **N i e d e r s c h r i f t**

über die 45. Sitzung des Ortsgemeinderates von Mörsdorf am 11.02.2019 im  
Gemeindehaus in Mörsdorf

**Beginn: 19.06 Uhr    Ende: 23.20 Uhr**

**Vorsitzender:        Ortsbürgermeister Marcus Kirchhoff;**

**Die Schriftführung des Protokoll übernimmt Ratsmitglied Hans-Peter Färber.**

**Anwesende Ratsmitglieder:**

**Hans-Peter Färber, Peter Meurer, Gregor Brachtendorf, Hans-Peter Platten, Herbert Schmitz, Michael Span, Marita Steffen, Werner Christ, Anne Schnorpfeil (ab 19.30 Uhr), Eliane Henning**

**Entschuldigt:        Hermann Reinartz, Heiko Brachtendorf**

**Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ratsmitglieder sowie die anwesenden Bürger. Für den TOP 4 wird Revierförster Schuler erwartet, für den TOP 5 Herr Frank und Herr Schroll von der Fa. ABO-Wind und für den TOP 9 Herr Hachenberg vom Büro Stadt-Land-Plus.**

**Der Vorsitzende stellt vor Eintritt in die Tagesordnung die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit des Rates fest.**

## **A.    Öffentlicher Teil**

**TOP 1:**

### **Einführung und Verpflichtung des neuen Ratsmitgliedes Eliane Hennig**

Als Nachfolger für das verstorbene Ratsmitglied Kai Gast wurde Frau Eliane Hennig vom Ortsbürgermeister Kirchhoff als neues Mitglied in den Ortsgemeinderates Mörsdorf berufen.

Er überreichte ein Exemplar der Gemeindeordnung und verpflichtete Frau Hennig namens der Gemeinde durch Handschlag auf gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten und wies insbesondere auf die §§ 20, 21 (Schweige- und Treupflicht) und 30 Abs. 1 GemO hin.

**TOP 2:**

### **Nachbesetzung des Rechnungsprüfungsausschuss**

Auch für den Rechnungsprüfungsausschuss fehlt nun ein Ratsmitglied.

Marita Steffen schlägt Peter Meurer vor. Mit 10 Ja Stimmen und einer Enthaltung wurde Peter Meurer in den Rechnungsprüfungsausschuss gewählt. Peter Meurer nimmt die Wahl an.

**TOP 3:**

### **Genehmigung der Niederschrift vom 11.02.2019 –öffentlicher Teil-**

Es wurden keine Einwände geltend gemacht, die Niederschrift vom 11.02.2019 ist somit genehmigt.

**TOP 4:**

### **Beratung und Beschlussfassung über den Hauungs- und Kulturplan für das Forstwirtschaftsjahr 2019**

Bürgermeister Kirchhof begrüßte Revierförster Richard Schuler. Anhand der Vorlage wurde der Hauungs- und Kulturplan für das laufende Forstwirtschaftsjahr ausführlich erläutert. Nachfragen aus dem Rat zu den Holzpreisen und Kalamitäten (Käferbefall) wurden beantwortet. Bei einem Waldbegang sollen weitere Infos vor Ort erläutert werden.

**Der Rat ist einstimmig mit dem Hauungs- und Kulturplan einverstanden**

#### **TOP 5:**

##### **Vortrag von der Fa. Abo-Wind zu möglichem zusätzlichem Windrad**

Im Juni 2017 hat sich der Rat zum letzten Mal mit der Errichtung eines zusätzlichen Windrades beschäftigt. BM Kirchhoff zitierte aus dem damaligen Protokoll:

*„Der Rat stimmt dem Bau einer weiteren WEA nur zu, wenn alle alten und neuen WEAs in der Gemarkung Mörsdorf mit der neuen Befeuerungsanlage ausgestattet werden, so dass es nachts nicht mehr ständig blinkt. Der Vorsitzende wird gebeten, diese Information an AboWind weiterzuleiten.“*

Durch neue gesetzliche Regelungen müssen neue und auch Bestandsanlagen mit einer bedarfsgerechten Befeuerung bis zum 1. Juli 2020 nachgerüstet werden.

In der Gemarkung Lieg steht der Baubeginn für 4 genehmigte Windkraftanlagen kurz bevor.

Von Herrn Frank und Herrn Schroll von der Fa. Abo Wind wurden die aktuellen Planungen in einer Power Point Präsentation vorgestellt (s. Anlage zum Protokoll). Im „Windpark Treis-Karden“ (so der Projekttitel) sind 7 neue Anlagen geplant: 1 Anlage komplett auf Gemeindegrund Mörsdorf, 4 Anlagen im Staatswald, 2 Anlagen im Bereich Beurenkern (Gemarkung Treis-Karden). Aus dem Rat kam der Hinweis, das mit Landesforsten noch ein Solidarvertrag bezüglich der Pacht abzuschließen ist. Die Sitzung wurde kurz unterbrochen so dass auch die Fragen aus dem Publikum beantwortet werden konnten. Nach der Wiederaufnahme der Sitzung bedankte sich Bürgermeister Kirchhoff bei den Vortragenden.

#### **TOP 6:**

##### **Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden**

Die Eheleute Ehringhausen (Jagdpächter Revier I) möchten der Ortsgemeinde Mörsdorf zur Förderung der Jugendhilfe in Mörsdorf eine Spende von 20.000,00 € zukommen lassen.

Aufgrund der Mitteilung des Ortsbürgermeisters Marcus Kirchhoff vom 10.01.2019 ist bei der Einwerbung/Entgegennahme der Zuwendung keine Beeinflussung bei der Wahrnehmung von Verwaltungsaufgaben zu erwarten.

Von der Freiwilligen Feuerwehr Mörsdorf ist ein Antrag auf Zuwendung bei der Ortsgemeinde Mörsdorf eingegangen. Es bestehe ein dringender Bedarf zur Anschaffung eines Mannschaftstransportfahrzeuges.

Nach Aussage von Ratsmitglied Platten sind Zusagen seitens der Jagdgenossenschaft zur Bezuschussung der Feuerwehr und der Gemeinde versprochen worden. Die Sitzung wurde nun unterbrochen. Bernhard Seibel erläuterte die Vertragsverhandlungen mit dem Jagdpächter Ehringhausen und versuchte die Unstimmigkeiten auszuräumen. Für die Anschaffung von Fahrzeugen liege die Verantwortung bei der Verbandsgemeinde. Auf der anstehenden Jagdgenossenschaftsversammlung solle über einen Zuschuss seitens der Jagdgenossenschaft abgestimmt werden. Die Sitzung wurde wieder aufgenommen. Der Vorsitzende erklärte nun über die Annahme der Spende abzustimmen.

**Der { FORMDROPDOWN } Mörsdorf ist mit 11 JA Stimmen zur Annahme der Spende der Eheleute Ehringhaus zur Förderung der Jugendhilfe einverstanden.**

## **TOP 7:**

### **Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe Lüftungsanlage WC Besucherzentrum**

Wie bereits berichtet muss die Toilette und das Büro der Gastronomie eine Be- und Entlüftung erhalten. Um nun auch die besucherseitigen WC's ordentlich zu be- und entlüften wurde ein weiteres Angebot bei Firma Ohlberger eingeholt, um die Arbeiten möglichst zeitnah ausführen zu lassen.

Inzwischen liegt das Angebot zur Be- und Entlüftung der WC's im Besucherzentrum vor. Es beläuft sich auf € 7.519,21 netto. Der Auftrag wurde in Absprache bereits über die VGV erteilt.

Eine Nachfrage aus dem Rat wurde vom Vorsitzenden beantwortet.

**Der Rat ist einstimmig mit der Beauftragung einverstanden**

## **TOP 8:**

### **Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe Faunistische Erhebung neues Baugebiet**

Im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes „Breitwiese“ für das neue Baugebiet und den Kindergarten wird eine faunistische Untersuchung gefordert. Dazu liegt ein Angebot des Büro für Freiraumplanung und Landschaftsarchitektur Langen zum Gesamtbetrag von Brutto 7.314,82 EUR vor.

**Der Rat ist einstimmig mit der Beauftragung einverstanden**

**Da Herr Hachenberg noch nicht eingetroffen ist, wird der TOP 11 vorgezogen.**

## **TOP 11:**

### **Mitteilungen, Verschiedenes**

Bürgermeister Kirchhoff teilte folgendes mit:

- Der Jugendraum Mörsdorf bittet zum Bau seines diesjährigen Fastnachtswagen um eine Spende in Höhe von 500 €. Dieses Geld soll zum Erwerb von Baumaterial (Schrauben, Bretter, Kanthölzer, Farbe etc.), TÜV- Gutachten zum Wagenaufbau, Kraftstoff für Schlepper + Stromerzeuger, Wurfmaterial und diverse Kleinigkeiten verwendet werden. Der Rat ist mit der Vorgehensweise einverstanden.

Am 18.8.19 findet der diesjährige Traillauf „Hunsbuckel-Trail“ statt. Der „Longtrail“ 66 KM lang führt von Mörz kommend durch das Dünnbachtal bis Höhe Abzweig Beurenkern, dann zurück bis Höhe Dicke Eiche, dort über die L 204 Richtung Forst ins Mörsdorfer Bachtal und zurück über Wohnroth nach Laubach.

Vom Ratsmitglied Färber wurde die anstehende Kommunalwahl angesprochen. Er stellte die Frage an die Fraktion „Demokratisches Mörsdorf“ ob von deren Seite eine Listenaufstellung geplant sei. Ratsmitglied Span erläuterte, man sei in Prüfung. Der Vorsitzende Kirchhoff berichtet das er sich zur Wiederwahl des Ortsbürgermeisters aufstellen lassen würde. Anschließend wurde die Sitzung unterbrochen um auch ein Meinungsbild aus dem Publikum zu hören. Nach der Aussprache wurde die Tagesordnung wieder aufgenommen.

## **TOP 9:**

### **9. Änderung des Bebauungsplans Gewerbegebiet Windorf**

Bürgermeister Kirchhoff begrüßt Herrn Hachenberg vom Büro Stadt-Land-Plus und bittet durch den TOP zu führen. Herr Hachenberg übernahm das Wort und erläuterte nun die vorgebrachten Stellungnahmen der Fachbehörden. Er erläuterte die Abwägungen und verlass des Beschlussvorschlag. Die erforderlichen Abstimmungen wurden vom Bürgermeister Kirchhoff vorgenommen:

Stellungnahme u. Beschlussvorschlag der KV Rhein-Hunsrück-Kreis, Bauen und Umwelt:  
Einstimmig

Stellungnahme u. Beschlussvorschlag der KV Rhein-Hunsrück-Kreis, Gesundheitsamt  
Einstimmig

Stellungnahme u. Beschlussvorschlag des LBM Bad Kreuznach  
Einstimmig

Stellungnahme u. Beschlussvorschlag von rh-Wasser Dörth  
Einstimmig

Stellungnahme u. Beschlussvorschlag der VG Kastellaun, Abwasserwerk  
Einstimmig

Stellungnahme u. Beschlussvorschlag der Fraktion Demokratisches Mörsdorf  
9 Ja, 1 Nein, 1 Enthaltung

Stellungnahme u. Beschlussvorschlag zum Schreiben von Heiko Brachtendorf  
9 Ja, 1 Nein, 1 Enthaltung

Stellungnahme u. Beschlussvorschlag zum Schreiben von Gerti und Uwe Weber  
9 Ja, 1 Nein, 1 Enthaltung

Stellungnahme u. Beschlussvorschlag zum Schreiben von Anne und Edi Schnorpfeil  
9 Ja, 1 Nein, 1 Enthaltung

Seitens der Verwaltung wäre zu Prüfen ob Frau Schnorpfeil mit abstimmen durfte

### **9.1 Beschlussfassung über die während der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB, der Nachbargemeinden gem.§ 2 (2) BauGB und der Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. §3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen**

Die vorgebrachten Stellungnahmen werden gemäß Anlage 1 gewürdigt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mit Stimmenmehrheit	ja	nein	Enthaltungen	laut Beschlussvorschlag
		9	1	1	

### **9.2 Satzungsbeschluss**

Vom Vorsitzenden wurde der Satzungsentwurf vorgetragen. Anschließend erfolgte die Abstimmung:

Der Ortsgemeinderat Mörsdorf beschließt 1. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Windorf“ als Satzung (siehe Anlage 2)

Abstimmungsergebnis:

einstimmig	mit Stimmenmehrheit	ja	nein	Enthaltungen	laut Beschlussvorschlag
		9	1	1	

## TOP 10

### **Auftragserteilung weitere Planungsleistungen Buswendeanlage**

#### **„Strumpffabrik“**

Zu vorgenannter Baumaßnahme Buswendeanlage wurde im Zuge der Änderung des Bebauungsplans

"Gewerbegebiet Windorf" und Zuschussbeantragung zur Buswendeanlage bereits die ersten

Leistungsphasen der Erschließungsplanung an das Büro SLP aus Boppard-Buchholz beauftragt.

Für die weitere Planung, Ausschreibung und Bauleitung sind nun die restlichen Planungsleistungen zu beauftragen. Der Vorsitzende erläuterte das Angebot anhand der Vorlage.

**Mit 10 Ja und 1 Nein Stimme wurde der Auftrag gemäß dem  
Beschlussvorschlag zum Angebotspreis von Brutto 52.145,00 EUR erteilt.**

Der Vorsitzende schließt die öffentliche Sitzung um 21.35 Uhr.